

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Aika 12.09.2023, klo 17:00 - 20:43

Paikka Tuuskoto, kokoustila Venny

### **Käsitellyt asiat**

- § 94 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 95 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 96 Lahelan kampus, hankesuunnitelma**
- § 97 Talousarvio 2024 ja taloussuunnitelma 2024-2028, tekninen lautakunta**
- § 98 Arviointikertomus 2022, kasvun ja ympäristön toimialueen selvitys**
- § 99 Häriskiven asemakaava-alueen rakentaminen, hulevesiasia**
- § 100 Oikaisuvaatimus yhdyskuntatekniikan päällikön viranhaltijapäätöksestä 14 /2023**
- § 101 Tuusulan tieliikennetaajamat, nykyisten alueiden muutokset ja uudet alueet**
- § 102 Pohjois-Tuusulan talvityöurakka 2023**
- § 103 Viranhaltijoiden päätökset**
- § 104 Ilmoitusasiat**
- § 105 Muut asiat**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Saapuvilla olleet jäsenet

Janne Hermunen, puheenjohtaja  
Marjut Kylliäinen, 1. varapuheenjohtaja  
Ari Loponen  
Juha Partanen  
Ilari Roihuvuo  
Kirsti Ruislehto  
Risto Rämö  
Raimo Stenvall  
Jorma Sulander  
Cecilia Veikkolainen

Muut saapuvilla olleet

Timo Havukunnas, hallintopalvelusihteeri, sihteeri  
Katja Elo ( etäyhteys ), kehittämispäällikkö, poistui 18:36  
Eikka Hiirros, nuorisovaltuuston edustaja  
Jari Huttunen ( etäyhteys ), kunnossapitopäällikkö  
Kalle Ikkela, pormestari, saapui 17:49  
Petri Juhola, yhdyskuntatekniikan päällikkö  
Kai Lange, tilapalvelupäällikkö  
Jyri Olkkonen ( etäyhteys ), projektitoimiston päällikkö  
Jussi Rantala, talous- ja asiakaspalvelupäällikkö  
Jari Räsänen, tarkastuslautakunnan edustaja  
Pirjo Siren, kuntakehitysjohtaja  
Veera Petäsnoro ( etäyhteys ), Kolmenkierto, poistui 17:19  
Kimmo Niemi ( etäyhteys ), CAPEX Advisors Oy, poistui 18:36  
Sakari Eskelinen, lakimies, poistui 20:18

Poissa

Teresa Hellgren  
Kirsi Korpaeus

Allekirjoitukset

Janne Hermunen  
Puheenjohtaja

Timo Havukunnas  
Sihteeri

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Tuusulan asianhallintajärjestelmässä

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Kirsti Ruislehto

Risto Rämö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Pöytäkirjan nähtävänäolo  
Julkaistu yleisessä tietoverkossa 18.9.2023

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## § 94

### Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Todetaan läsnäolijat.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Pirjo Siren, kuntakehitysjohtaja

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

#### **Päätös**

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Todettiin, että osa kokoukseen osallistujista oli paikalla kunnantalon Venny-kokoustilassa, ja osa osallistui kokoukseen etäyhteyden välityksellä.

Kokouksen asioiden käsittelyjärjestys päätettiin yksimielisesti muuttaa seuraavaksi:  
94, 95, 104, 96, 97,98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## § 95

### Pöytäkirjan tarkastus

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Pirjo Siren, kuntakehitysjohtaja

Valitaan tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi jäsenet Kirsi Korpaeus ja Kirsti Ruislehto.

#### **Päätös**

Valittiin tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi jäsenet Risto Rämö ja Kirsti Ruislehto.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## § 96

### Lahelan kampus, hankesuunnitelma

TUUDno-2023-1852

Valmistelija / lisätiedot:

Jyri Olkkonen

[jyri.olkkonen@tuusula.fi](mailto: jyri.olkkonen@tuusula.fi)

projektitoimiston päällikkö

#### Liitteet

- 1 Hankesuunnitelma Lahelan kampus\_230905 EI JULKINEN, TL 12.9.2023  
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24 kohta 20
- 2 Liite 1 Suunnittelutyöryhmä EI JULKINEN, TL 12.9.2023  
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24 kohta 20
- 3 Liite 2 Pinta-alakäsitteet EI JULKINEN, TL 12.9.2023  
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24 kohta 20
- 4 Liite 3 Toiminnalliset vaatimukset ja tavoitteet\_230504 EI JULKINEN, TL 12.9.2023  
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24 kohta 20
- 5 Liite 4 Tilaohjelma\_230504 EI JULKINEN, TL 12.9.2023  
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24 kohta 20
- 6 Liite 5 Tekniset vaatimukset\_230503 EI JULKINEN, TL 12.9.2023  
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24 kohta 20
- 7 Liite 6 Kampuksen sijaintivaihtoehdot, TL 12.9.2023  
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24 kohta 20
- 8 Liite 8 Tavoitehinta-arvio\_230511 EI JULKINEN, TL 12.9.2023  
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24 kohta 20
- 9 Liite 9 Elinkaarikustannukset\_230616 EI JULKINEN, TL 12.9.2023  
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24 kohta 20
- 10 Liite 10 Sisäinen vuokra\_230616 EI JULKINEN., TL 12.9.2023  
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24 kohta 20

Hankesuunnitelman käsittely tapahtuu vaiheittain siten, että kunnanhallitus käsittelee ja päättää hankesuunnitelman hyväksynnästä syksyllä 2023. Tätä ennen tekninen lautakunta hyväksyy hankesuunnitelman osaltaan sekä kasvatus- ja sivistyslautakunnalta ja hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnalta pyydetään hankesuunnitelmasta lausunnot ja kunnanhallitus käsittelee asian osaltaan.

Hanke perustuu Tuusulan kunnanvaltuuston 12.11.2018, § 124 mukaiseen päätökseen Tuusulan kunnan palveluverkkosuunnitelmasta sekä 9.12.2019, § 172 päätökseen hyväksyä palveluverkkosuunnitelman päivitys ja edelleen Tuusulan kunnan palveluverkon kehittämiseen vuosina 2019–2026.

Elinkaarihankintana toteutettavassa hankkeessa hyödynnetään vahvasti Rykmentinpuiston monitoimikampuksen hankinnassa jalostunutta hankintamenettelyä sekä sen yhteydessä viilattuja hankinta-asiakirjoja.

#### Ehdotus

Esittelijä: Pirjo Siren, kuntakehitysjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Tekninen lautakunta päättää

- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että valtuusto hyväksyy hankesuunnitelman.

Lisäksi tekninen lautakunta päättää

- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

---

Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun Ari Loponen teki seuraavan palautusesityksen Cecilia Veikkolaisen kannattamana:

"Ehdotan, että Lahelan kampushankkeesta poistetaan elinkaarivaatimus ja palautetaan valmisteluun siten että, valmistelussa otetaan huomioon modulaarisen rakentamisen vaihtoehto yksin tai yhdistelemällä."

Koska oli tehty kannatettu muutosehdotus, puheenjohtaja esitti toimitettavaksi nimenhuutoäänestyksen. Äänestystavaksi hyväksyttiin puheenjohtajan esitys, jonka mukaan esittelijän ehdotusta kannattavat äänestävät JAA ja Ari Loposen muutosehdotusta kannattavat EI.

Suoritetussa äänestyksessä esittelijän ehdotusta kannattivat Juha Partanen, Ilari Roihuvuo, Kirsti Ruislehto, Risto Rämö ja Jorma Sulander.

Ari Loposen palautusehdotusta kannattivat Raimo Stenvall, Ari Loponen ja Janne Hermunen.

Jäsenet Marjut Kylliäinen ja Cecilia Veikkolainen äänestivät tyhjää.

Jäsen Kirsi Korpaeus oli poissa.

Puheenjohtaja totesi lautakunnan päättäneen äänin 5 – 3 hyväksyä esittelijän ehdotuksen. Tyhjiä ääniä oli 2.

### **Päätös**

Tekninen lautakunta päätti

- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että valtuusto hyväksyy hankesuunnitelman.

Lisäksi tekninen lautakunta päätti

- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

### **Tiedoksi**

Jyri Olkkonen, Markku Vehmas, Pirjo Sirén, Kai Lange, Katja Elo, Tiina Simons

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

## § 97

### Talousarvio 2024 ja taloussuunnitelma 2024-2028, tekninen lautakunta

TUUDno-2023-1851

Valmistelija / lisätiedot:

Jussi Rantala

jussi.rantala@tuusula.fi

talous- ja asiakaspalvelupäällikkö

#### Liitteet

1 TL talousarvio 2024, TL 12.9.2023

2 TL investoinnit 2024, TL 12.9.2023

3 Laitoshuoltaja 1 Peltokaaren päiväkotijärjestelmän uudelleen perustaminen 2024, TL 12.9.2023

4 Laitoshuoltaja 2 Peltokaaren päiväkotijärjestelmän uudelleen perustaminen 2024, TL 12.9.2023

5 Sisäilma-asiantuntija\_ uuden tehtävän perustaminen, TL 12.9.2023

6 Infravalvoja\_ uuden tehtävän perustaminen\_2024, TL 12.9.2023

7 Puhtauspalveluvastaava Tuusulanjärven kampus\_ uuden tehtävän perustaminen, TL 12.9.2023

#### TOIMINTATUOTOT JA - KULUT

##### Toimintatuotot

Teknisen lautakunnan alaisen toiminnan tuloarvio on 27 524 864 € (vuoden 2023 talousarviossa 25 271 308 €). Tuloarvio on noussut johtuen tilavuokrien indeksikorotuksista sekä Monion valmistumisen myötä nousseista pääoma- ja ylläpitovuokrista.

##### Toimintamenot

Teknisen lautakunnan alaisen toiminnan menoarvio on 28 071 982 € (vuoden 2023 talousarviossa 27 108 862 €). Merkittävimmät muutokset ovat: sähkön hinnan lasku (-0,9 milj. euroa) vuoden 2023 hintapiikin jälkeen, alueiden kunnossapidon sopimushintojen voimakas nousu (0,4 milj. euroa) sekä rakennusten kunnossapidon kustannusten nousu (0,5 milj. euroa).

Budjetoitu toimintakate (sitova taso) on -447 118 € (vuoden 2022 talousarviossa -1 737 554 €).

#### Henkilöstö

Seuraavat virat ja tehtävät esitetään perustettavaksi:

- Infravalvoja Yhdyskuntatekniikka (tehtävän ja nimikkeen muutos)
- Sisäilma-asiantuntija Tilapalvelut (tehtävän ja nimikkeen muutos)
- Puhtauspalveluvastaava Tilapalvelut, Tuusulanjärven kampus



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

### **Ehdotus**

Esittelijä: Pirjo Siren, kuntakehitysjohtaja

Tekninen lautakunta päättää

- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi teknisen lautakunnan ja sen alaisten palvelualueiden talousarvioesityksen vuodelle 2024 sekä investointiohjelman 2024 - 2028
- ehdottaa kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi esitetyt uudet virat ja toimet.

---

Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun esittelijä muutti ehdotustaan seuraavasti:

Selostustekstiä muutetaan siten, että kohdasta henkilöstö poistetaan sittenkin lause ' Laitoshuoltaja, 2 kpl, Tilapalvelut, Peltokaaren päiväkotii' ja taloudessa ei vielä varauduta henkilöstömenoissa noihin kahteen omaan vakanssiin vuonna 2024.

Tekninen lautakunta hyväksyi muutoksen yksimielisesti.

---

### **Kokouskäsittely**

Kokoustauko ennen asian käsittelyä klo 18:36 - 18:48.

### **Päätös**

Tekninen lautakunta päätti

- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi teknisen lautakunnan ja sen alaisten palvelualueiden talousarvioesityksen vuodelle 2024 sekä investointiohjelman 2024 - 2028
- ehdottaa kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi esitetyt uudet virat ja toimet.

Lisäksi tekninen lautakunta päätti

- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

### **Tiedoksi**

talous

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**Tarkastuslautakunta, § 5,23.01.2023**

**Tarkastuslautakunta, § 22,13.03.2023**

**Tarkastuslautakunta, § 26,20.03.2023**

**Tarkastuslautakunta, § 30,27.03.2023**

**Tarkastuslautakunta, § 34,17.04.2023**

**Tarkastuslautakunta, § 39,24.04.2023**

**Tarkastuslautakunta, § 43,08.05.2023**

**Tarkastuslautakunta, § 48,11.05.2023**

**Tarkastuslautakunta, § 53,15.05.2023**

**Valtuusto, § 62,29.05.2023**

**Tekninen lautakunta, § 98, 12.09.2023**

**§ 98**

**Arviointikertomus 2022, kasvun ja ympäristön toimialueen selvitys**

TUUDno-2023-28

**Tarkastuslautakunta, 23.01.2023, § 5**

Tarkastuslautakunta aloittaa vuoden 2022 arviointikertomuksen laadinnan vuoden 2023 alussa. Tarkastuslautakunta valtuustokaudella 2021-2025 on tehnyt ensimmäisen arviointikertomuksensa Tuusulan kunnan vuoden 2021 toiminnasta. Tarkastuslautakunta on hyväksynyt arviointikertomuksen 2021 kokouksessaan 7.6.2022 pykälä 59.

Arviointikertomus 2021 on käsitelty valtuuston kokouksessa 20.6.2022 pykälä 81. Toimialueiden sekä kunnanhallitukset selvitykset arviointikertomuksessa 2021 esitettyihin huomioihin ja suosituksiin on valtuusto käsitellyt kokouksessaan 14.11.2022 pykälä 137.

Arviointikertomuksesta 2021, sen laadintaa ja sisältöä sekä toimialueiden ja kunnanhallituksen siihen antamia selvityksiä on tarkastuslautakunta käsitellyt kokouksessaan 28.11.2022 pykälä 84.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jussi Salonen

Tarkastuslautakunta päättää

- vuoden 2022 arviointikertomuksen laadintatyöstä ja sen sisällöstä
- vuoden 2023 työohjelman.

### **Päätös**

Tarkastuslautakunta

- kävi lävitse vuoden 2022 arviointikertomuksen laadintatyötä, sen sisältöä ja menetelmiä
- päätti vuoden 2023 alkuvuoden työohjelmasta.

---

**Tarkastuslautakunta, 13.03.2023, § 22**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Tarkastuslautakunta on valtuuston asettama lakisääteinen lautakunta, jonka tehtävänä on kuntalain 121 § mukaan arvioida, ovatko valtuuston asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla.

Tarkastuslautakunnan arviointityön tulokset kootaan keväisin arviointikertomukseen, joka käsitellään valtuustossa samassa kokouksessa kuin edellisen vuoden tilinpäätös.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Jussi Salonen

Tarkastuslautakunta päättää

- arviointikertomuksen 2022 laatimisesta.

#### **Päätös**

Tarkastuslautakunta päätti

- arviointikertomuksen 2022 laatimisesta.
- 

### **Tarkastuslautakunta, 20.03.2023, § 26**

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Jussi Salonen

Tarkastuslautakunta

- jatkaa arviointikertomuksen 2022 laatimista.

#### **Päätös**

Tarkastuslautakunta päätti

- arviointikertomuksen 2022 laatimisesta ja alustavasti arviointikertomuksen pohjasta.
- 

### **Tarkastuslautakunta, 27.03.2023, § 30**

#### **Ehdotus**

Tarkastuslautakunta

- jatkaa arviointikertomuksen 2022 laatimista.

#### **Päätös**

Tarkastuslautakunta päätti

- jatkaa arviointikertomuksen 2022 laatimista.
- 

### **Tarkastuslautakunta, 17.04.2023, § 34**

#### **Ehdotus**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Esittelijä: Jussi Salonen

Tarkastuslautakunta

- jatkaa arviointikertomuksen 2022 laatimista.

**Päätös**

Tarkastuslautakunta päätti

- jatkaa arviointikertomuksen 2022 laatimista.
- 

**Tarkastuslautakunta, 24.04.2023, § 39**

**Ehdotus**

Esittelijä: Jussi Salonen

Tarkastuslautakunta

- jatkaa arviointikertomuksen 2022 laatimista.

**Päätös**

Tarkastuslautakunta päätti

- Jatkaa arviointikertomuksen 2022 laatimista
- 

**Tarkastuslautakunta, 08.05.2023, § 43**

**Ehdotus**

Esittelijä: Jussi Salonen

Tarkastuslautakunta

- jatkaa arviointikertomuksen 2022 laatimista.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

**Tarkastuslautakunta, 11.05.2023, § 48**

**Ehdotus**

Esittelijä: Jussi Salonen

Tarkastuslautakunta

- jatkaa arviointikertomuksen 2022 laatimista.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

**Tarkastuslautakunta, 15.05.2023, § 53**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## Liitteet

1 Arviointikertomus 2022, trkltk 15.5.2023

Tarkastuslautakunta päättää tässä kokouksessaan Tuusulan kunnan vuoden 2022 arviointikertomuksen hyväksymisestä.

### Ehdotus

Esittelijä: Jussi Salonen

Tarkastuslautakunta päättää

- hyväksyä vuoden 2022 arviointikertomuksen
- toimittaa arviointikertomuksen jäsenille välittömästi allekirjoitettavaksi sähköisesti
- hyväksyä, että tekstissä havaitut mahdolliset kirjoitus- ja muut tekniset virheet voidaan korjata ja että arviointikertomuksesta tehdään erikseen taitettu versio
- jättää arviointikertomuksen vuodelta 2022 valtuuston käsiteltäväksi
- ehdottaa, että valtuusto pyytää arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista ja suosituksista toimialojen ja hallituksen selvitykset
- että selvitykset tulee toimittaa niin, että ne voidaan käsitellä lokakuun loppuun mennessä pidettävässä valtuuston kokouksessa
- että selvitykset on toimitettava myös tarkastuslautakunnalle
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän pykälän osalta välittömästi tässä kokouksessa.

### Päätös

Tarkastuslautakunta päätti

- hyväksyä vuoden 2022 arviointikertomuksen
- toimittaa arviointikertomuksen jäsenille välittömästi allekirjoitettavaksi sähköisesti
- hyväksyä, että tekstissä havaitut mahdolliset kirjoitus- ja muut tekniset virheet voidaan korjata ja että arviointikertomuksesta tehdään erikseen taitettu versio
- jättää arviointikertomuksen vuodelta 2022 valtuuston käsiteltäväksi
- ehdottaa, että valtuusto pyytää arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista ja suosituksista toimialojen ja hallituksen selvitykset
- että selvitykset tulee toimittaa niin, että ne voidaan käsitellä lokakuun loppuun mennessä pidettävässä valtuuston kokouksessa
- että selvitykset on toimitettava myös tarkastuslautakunnalle
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän pykälän osalta välittömästi tässä kokouksessa.

Tarkastuslautakunta totesi, ettei Jari Räsänen ole osallistunut arviointiin siltä osin kuin on ollut esteellinen.

---

## Valtuusto, 29.05.2023, § 62

## Liitteet

1 Arviointikertomus 2022, valt.29.5.2023

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## Ehdotus

Valtuusto päättää

- pyytää arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista ja suosituksista toimialojen ja hallituksen selvitykset
- että selvitykset tulee toimittaa niin, että ne voidaan käsitellä lokakuun loppuun mennessä pidettävässä valtuuston kokouksessa
- toimittaa selvitykset myös tarkastuslautakunnalle.

## Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tarkastuslautakunnan puheenjohtaja Jussi Salonen selosti asiaa kokouksessa. Nuorisovaltuuston puheenjohtaja Heta Kyytinen piti puheenvuoron nuorisovaltuuston osalta vuodelta 2022.

---

## Tekninen lautakunta, 12.09.2023, § 98

Valmistelija / lisätiedot:

Kai Lange, Johanna Aho, Anne Olkkola, Kristiina Salo, Päivi Hämäläinen  
kai.lange@tuusula.fi, johanna.aho@tuusula.fi, anne.olkkola@tuusula.fi, kristiina.salo@tuusula.fi, paivi.hamalainen@tuusula.fi

tilapalvelupäällikkö, johtava rakennustarkastaja, kaavoituspäällikkö, elinvoimajohtaja, maankäyttöpäällikkö

## Liitteet

1 Kasvun ja ympäristön toimialueen selvitys\_tarkastuskertomus2022, TL 12.9.2023

## Perustelut

Tuusulan kunnanvaltuusto on 29.5.2023 § 62 päättänyt pyytää tarkastuslautakunnan laatimassa vuoden 2022 arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista toimialueiden ja hallituksen selvitykset. Selvitykset tulee valtuuston päätöksen mukaan toimittaa niin, että ne voidaan käsitellä lokakuun loppuun mennessä pidettävässä valtuuston kokouksessa. Lisäksi selvitykset on toimitettava myös tarkastuslautakunnalle.

Arviointikertomuksessa todetaan Kasvun ja ympäristön toimialueen kuntakehityslautakunnan asioista johtopäätöksiksi:

Tuusulan kunta on rakentanut paljon vuoden 2022 aikana. Monenlaista maankäyttöä ja rakentamista on edistetty monella eri sektorilla. Kiivas kaavoitus- ja rakennustahti sitoo henkilöresursseja ja muita resursseja. Nopean kasvun myötä infrarakentaminen on joissain kohteissa jäänyt jälkeen.

Tarkastuslautakunta suosittaa, että on syytä huolellisesti pohtia ja analysoida, mikä on sopivanlaista, sopivan kokoista ja sopiva-aikaista rakentamista ja kasvun tavoittelua.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Jotta kasvutavoitteissa voidaan pysyä, on resurssit turvattava. Myös budjettikuria on syytä harjoittaa. Kasvun määrällisiä ja laadullisia tavoitteita on arvioitava. Infra ja tiestö on toteutettava linjassa talonrakentamisen kanssa. Infran ja tiestön on myös tuettava muuta rakentamista.

Arviointikertomuksessa todetaan Kasvun ja ympäristön toimialueen teknisen lautakunnan asioista johtopäätöksiksi:

- Rakentamisen ja yhdyskuntatekniikan investointien kasvu asettavat haasteita suunnittelun ja toteuttamisen puolella
- Julkisen liikenteen ja liikennejärjestelmien kehittämiseen tulee panostaa tulevina vuosina
- Ilmastopolitiikka ja hiilineutraalius on jatkossa yhä tärkeämmässä roolissa toimialalla
- Palveluverkon kehittäminen edistyy hyvin haasteista huolimatta
- Tuusulanjärven ja -joen alueen kehittämistyötä on edistetty tavoitteiden mukaisesti
- Kiitosta ansaitsevat rekrytointeihin paneutuminen ja niiden onnistuminen

Tarkastuslautakunta suosittaa, että kunnan kolmea keskustaa tulee kehittää tasapuolisesti. Ammattitaitoisen ylläpitohenkilöstön hyvään johtamiseen ja töiden organisointiin sekä suunnitelmallisuuteen kannattaa kiinnittää huomiota jatkossakin. Ulkopuolisten asiantuntijoiden / konsulttien käytön tarkoituksenmukaisuuden tarkastelu on tarpeen. Erityisesti uusien rakennusaikaisten töiden laadunvalvontaan ja kustannusseurantaan täytyy kiinnittää huomiota.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Pirjo Siren, kuntakehitysjohtaja

Tekninen lautakunta päättää

- antaa tarkastuslautakunnalle, kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle liitteen mukaisen selvityksen tarkastuslautakunnan antamaan vuoden 2022 arviointikertomukseen.

Lisäksi tekninen lautakunta päättää

- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

### **Tiedoksi**

tarkastuslautakunta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

## § 99

### Häriskiven asemakaava-alueen rakentaminen, hulevesiasia

TUUDno-2023-1014

Valmistelija / lisätiedot:

Sakari Eskelinen, Suvi Honkanen, Jari Huttunen

sakari.eskelinen@tuusula.fi, suvi.honkanen@tuusula.fi, jari.huttunen@tuusula.fi

lakimies, suunnitteluinsinööri, kunnossapitopäällikkö

#### Liitteet

1 6.4.2023, valvontapyyntö, viestiketju, TL 12.9.2023

Verkkojulkisuus rajoitettu

2 19.6.2023, Häriskivi kuuleminen, TL 12.9.2023

Verkkojulkisuus rajoitettu

3 Kaavoituksen lausunto Häriskivi 13.4.2023, TL 12.9.2023

Verkkojulkisuus rajoitettu

4 Rakennusvalvonnan lausunto Häriskivi 18.4.2023, TL 12.9.2023

Verkkojulkisuus rajoitettu

5 Ympäristötarkastajan\_lausunto\_Häriskivi\_26.4.2023, TL 12.9.2023

Verkkojulkisuus rajoitettu

6 Yhdyskuntatekniikan vastine kuulemisen johdosta saatuun lausuntoon 17.8.2023, TL 12.9.2023

Verkkojulkisuus rajoitettu

### Häriskiven asemakaava-alueen hulevesien käsittelyä koskeva valvontapyyntö

Keski-Uudenmaan ympäristökeskus on 6.4.2023 vastaanottanut alla olevan valvontapyyntö. Keski-Uudenmaan ympäristökeskus on siirtänyt asian Tuusulan rakennusvalvontaan MRL:n 103 § mukaisena hulevesiasiana. Tämän jälkeen rakennusvalvonta siirsi 18.4.2023 asian teknisen lautakunnan päätettäväksi.

Tuusulan hallintosäännön mukaan tekninen lautakunta on määritellyt MRL 103 d §:n mukaiseksi kunnan määräämäksi monijäseniseksi toimitilaksi, joka valvoo MRL 13 luvun säännösten noudattamista. Näin ollen asia tulee saattaa teknisen lautakunnan käsittelyyn. Mikäli hulevesistä aiheutuu haittaa, MRL 103 k § mahdollistaa määräysten antamisen hulevesistä aiheutuvan haitan poistamiseksi:

103 k § (22.8.2014/682)

Määräys hulevesistä aiheutuvan haitan poistamiseksi

Kunnan määräämä monijäseninen toimitilin voi antaa kiinteistön omistajalle tai haltijalle määräyksen hulevesistä aiheutuvan haitan poistamiseksi.

Asemakaava-alueella kunta on vastuussa hulevesien hallinnan järjestämisestä, perustuen MRL 103 i §:n määräykseen:

103 i § (22.8.2014/682)

Hulevesien hallinnan järjestäminen asemakaava-alueella

Kunta vastaa hulevesien hallinnan järjestämisestä asemakaava-alueella. Kunta voi ottaa järjestettäväkseen hulevesien hallinnan muillakin alueilla.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Kunnan tulee huolehtia siitä, että ryhdytään tarvittaessa toimenpiteisiin kunnan hulevesijärjestelmän ja vesihuoltolaitoksen hulevesiviemäriverkoston toteuttamiseksi tai hulevesien hallitsemiseksi muulla tavoin

### **Valvontapyyntö Häriskiven hulevesijuoksutuksesta**

Kopio Rusutjärven vesialueen hoitokunnan puheenjohtaja **Mika Fallström** ja hulevesien hallintosuunnitelman laatinut projektipäällikkö **Zuzana Hrasko-Johnson**

Pyydän ympäristökeskusta/VantaaHelsinkiensuojeluyhdistystä toteamaan valvontakäynnin avulla, miten vedet Häriskiven kaava-alueelta johdetaan kiinteistöni pelto-ojaan ja siitä Kirjokallionojaan - Kirjokallion kosteikkoon ja lopulta Rusutjärveen.

Toiminta on sekä asemakaavan määräysten että vesilain vastaista. Ymmärtääkseni ympäristönsuojelulaissa kerrotaan tarkemmin seurauksista, jos tahallisesti vahingoitetaan eliöitä, maaperää tai vesistöjä. Kirjokallionojankosteikko on Uudenmaan ELY-keskuksen rahoittama ja EUn vesipuidedirektiivin mukaisesti erityisen herkkä luontokohde.

Kaavamääräysten mukaan hulevedet tulisi imeyttää kaava-alueella. Maanomistajien varoituksista huolimatta hulevesien virtausta kiihdytetään johtamalla ne putkia ja ojia pitkin kaava-alueen savialueelle, jossa imeytymistä ei enää tapahdu vaan vesi purkautuu yhdestä pisteestä kiinteistöni pelto-ojaan aiheuttaen valtavan eroosion.

Vesi on hyvin savisameaa päätyessään Kirjokallionojaan eikä se selkeydy vielä kosteikon keskivaiheillakaan. Siitä on enää lyhyt matka Rusutjärveen. Parhaillaan on hauen kutu käynnistymässä ja tämä kosteikko on hauen pääasiallinen kutupaikka. Hauki on tärkein petokala, jonka roolina on pitää järven kalalajiston ekologinen tasapaino kunnossa.

(Vastaava järviveden sameuttaminen aiheutui pari vuotta sitten kun Päijänteen lisävetä johdettiin väärinkäsityksen vuoksi savialueen halki Rusutjärvenojaan pitkin Rusutjärveen)

Häriskiven alueelta on poistettu laajoilta alueilta pintamaat eikä hulevesillä ole käytännössä enää minkäänlaista luontaista suodatusta. Alueelle kaivetut ojat johtavat sulamisvedet vain entistä nopeammin pelto-ojaan eikä suodattumista alueella tapahdu.

Mielestäni tilanne tulee todentaa ja estää hulevesien purkautuminen pelto-ojaan mahdollisimman pian.

- seuraavaksi tulisi tutkia onko Tuusulan kunta noudattanut alueelle laadittua hulevesisuunnitelmaa...

**Yhdyskuntatekniikan vastine**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Koska kunnan asemakaava-alueen hulevesien järjestämisestä ja hallinnasta on tehty valvontapyyntö, jonka käsittely kuuluu teknisen lautakunnan toivaltaan, kunnan yhdyskuntatekniikka on laatinut asiassa vastineen.

Häriskiven asemakaava-alueen rakentamistilanne: Häriskiven asemakaava-alueen kunnallistekniikan rakentaminen on aloitettu keväällä 2022 ja se valmistuu kesään 2024 mennessä.

Häriskiven asemakaavassa ei ole vaadittu, että kaikki hulevedet tulisi imeyttää kaava-alueella. Kaavamääräyksissä on vaatimus hulevesien viivyttämisestä, hulevesien määrän hallinnasta sekä vedenlaadusta.

Häriskiven kadun rakennussuunnitelma on laadittu niin, että perinteisen hulevesiviemäröinnin lisäksi hulevesiä johdetaan erilaisten viivytyrakenteiden läpi ennen maastoon johtamista. Hulevesiä viivytetään katu- ja yleisillä alueilla maanalaisissa ojarakenteissa, viivytytputkistoissa sekä hulevesialtaissa. Kaikki hulevedet kulkevat hulevesialtaiden läpi ennen maastoon johtamista. Hulevesialtaissa kiviverhous sekä kosteikkokasvillisuutta edesauttamassa kiintoaineen laskeutumista.

Rakennusaikainen hulevesien hallinta on toteutettu Destian laatiman hulevesisuunnitelman mukaisesti. Työmaan sisäiseen ojaverkostoon on tehty sepelistä viivytytspatoja, estämään kiinto-aineen kulkeutumista maastoon. Myös muut työmaalla syntyvät hulevedet, esimerkiksi kaivannoista pois pumpattavat sadevedet käsitellään samalla tavoin.

Alueelta on poistettu pintamaita työmaan edetessä sitä mukaan, kun se on ollut tarpeen. Kaikissa työmaalle kaivetuissa ojissa on sepelistä tehdyt viivytytspadot, eli vedet suodattuvat ja myös virtaamat hidastuvat. Hulevesien purkautumista pelto-ojaan ei voi estää, sillä se on hulevesisuunnitelman mukainen hulevesien purkupaikka.

Työmaan aikana on myös maanomistajan pyynnöstä perattu pelto-ojaa, johon Häriskiven hulevedet johdetaan. Perkaus on suoritettu vuonna 2022 heinä-elokuu vaihteessa.

Työmaalla suoritettun katselmuksen perusteella on todettavissa, etteivät työmaalta pelto-ojaan tulevat vedet ole sameita. Sen sijaan pelto-ojan vesi on sameaa. Tämä johtunee pelto-ojan viime vuotisesta perkauksesta, jonka vuoksi ojaluiskissa ei ole eroosiota estävää kasvillisuutta.

Osittain veden sameus voi johtua myös lumien sulamisesta. Alueelta on laajalta alueelta poistettu puustoa, minkä vuoksi sulamisvedet käyttäytyvät eri tavoin kuin aiempina vuosina.

### **Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen tarkastajien lausunto**

Maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999, MRL) 13 a luvun hulevesiä koskevia säädöksiä sovelletaan rakennetulla alueella maan pinnalle, rakennuksen katolle tai muulle pinnalle kertyvän sade- tai sulamisveden (hulevesi) hallintaan. Häriskiven asemakaava-alueella sovelletaan MRL 13 a luvun säädöksiä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta on kunnan valvontaviranomainen vesilain (587 /201 1) mukaisissa asioissa. Vesilain 5 luvun säännöksiä sovelletaan ojitukseen sekä ojan käyttämiseen ja kunnossapitoon.

Ojituksella tarkoitetaan maan kuivattamiseksi taikka muunlaisen alueen käyttöä haittaavan veden poistamiseksi toteutettavaa: 1) ojan tekemistä; 2) ojan, noron tai puron suurentamista tai oikaisemista; sekä 3) sellaista noron tai puron perkaamista, johon ei sovelleta 6 luvun säännöksiä. Luvun säännöksiä sovelletaan myös jäteveden johtamiseen siten kuin ympäristönsuojelulaissa säädetään.

Häriskiven pohjoisosan asemakaava-alueella ollaan parhaillaan rakentamassa. Alueella rakennetaan asemakaavateitä ja kunnallistekniikkaa. Kävin 19.4.2023 Häriskiven asemakaava-alueen luoteisosassa Kirjokalliopuistossa, jonne on esitetty hulevesien viivytyrakenteita, sekä kävelin asemakaava-alueen länsirajaa pitkin, missä kulkee asemakaavakiinteistön 858-12-9903-6 ja peltokiinteistön 858-413-2-1 18 välinen rajaoja ja joka myöhemmin jatkuu kiinteistöjen 858-413-2-1 18 ja 858-413-11-24 välisenä rajajana. Rajaojaan johdetaan Kirjokallionpuiston kosteikon kautta asemakaava-alueen pohjoisosan hulevedet.

Asemakaava-alueen hulevesien hallintarakenteiden rakennustyöt olivat vielä alueella kesken. Asemakaava-alueen hulevesiä johdettiin kuitenkin osasta asemakaava-alueelta ojia pitkin kohti Kirjokallionpuiston kosteikkoa, joka on luonnontilaisen kaltainen alue. Kosteikon yläpuolella olevaan ojaan oli asennettu sepelikerroksia, jotka suodattivat rinteestä tulevia vesiä.

Kosteikkoon tulevien vesien määrä oli vähäinen ja kosteikkoon johdettavat vedet olivat kirkkaita.

Vesien johtamisesta rajaojaan ei käyntihetkellä aiheutunut ojan eroosiota eikä ympäristön pilaantumista. Kosteikosta ojaan purkautuva ja rajaojassa virtaava vesi oli purkupaikan ylä- ja alapuolella kirkasta ja veden virtausmäärä oli vähäinen.

Rajaojaa on syvennetty pellon 858-413-2-118 omistajan toiveesta kesällä 2022 ja Tuusulan kunta on osallistunut ojan perkauskustannuksiin. Rajaoja oli kaivettu syväksi. Idänpuoleinen/asemakaava-alueen puoleinen ojanluiska oli jyrkkä ja kasviton, jonka seurauksena idänpuoleisesta ojaluiskasta oli valunut savista maa-ainesta ojan pohjalle erityisesti kosteikon purkupaikan yläpuolisessa ojassa. Ojaluiskan sortumisen jälkeen luiska oli entistä jyrkempi. Veden samentuminen alapuolisessa ojassa on johtunut peratun ojaluiskien sortumisesta ojan pohjalle ja etelästä rajaojaa pitkin valuneet sulamisvedet ovat huuhtoneet savista maa-ainesta alapuoliseen ojaverkostoon. Käyntihetkellä vedenvirtausmäärä ojassa oli kuitenkin vähäinen ja ojassa virtaava vesi oli kirkasta.

Rajaojan veden samentumista voidaan estää ojan oikealla kaivussyvyydellä ja kaivamalla ojanpenkat riittävän loiviksi, että kasvillisuus menestyy luiskissa ja estää ojanpenkereiden eroosiota.

## **Kaavoituksen lausunto**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kaavoituksen lausunto koskien asemakaavan ja asemakaavan muutoksen "HÄRISKIVI" nro 3500 (voim. 26.2. 2020) hulevesien hallinnan määräyksiä, rakennusvalvonnan 12-13.4.2023 pyynnöstä. Asemakaavan "HÄRISKIVI" hulevesien hallintaa koskevat määräykset ja kaavakartan merkinnät perustuvat alueelle laadittuun - hulevesiselvitykseen (Tuusulan Häriskiven asemakaava- ja asemakaavamuutosalueen hulevesien hallinnan ja katualueiden yleissuunnitelma. Destia, 2019) ja lisäksi siihen perustuvaan kaavaa varten laadittuun - hulevesien hallintasuunnitelmiin (Yleissuunnitelma, karttoja ja poikkileikkauksia. Tuusulan kunta, 2019). Hulevesien hallintasuunnitelma on merkitty kaavaselostuksen liitteeksi ja hulevesiselvitykseen (Destia, 2019) on viitattu kaavaselostuksessa kaavaa koskevana materiaalina. Hulevesiselvitys- ja suunnitelmat ovat tämän lausunnon liitteenä. Kaavassa on annettu hulevesien hallintaa koskevia määräyksiä edellä mainittujen asiakirjojen perusteella seuraavasti: - Rakennuslupa-asiakirjoihin on liitettävä selvitys pohja- ja hulevesien järjestämisestä. Rakennusluvan yhteydessä tulee esittää suunnitelma rakentamisen aikaisesta pohja- ja hulevesien hallinnasta. - Kaava-alueen hulevedet tulee viivyttää yleisillä alueilla siten, ettei kaava-alueelta ulos johdettavat vesimäärät oleellisesti lisäännny alueen rakentamisen myötä. - Hulevesien hallinnassa on huolehdittava, ettei kaava-alueelta ulos johdettavan vedenlaatu vaaranna Rusutjärven tai sen valuma-alueen virkistys- ja hyötykäyttöä. - Rakentamatta jäävät tontinosat, joita ei käytetä oleskelualueina, kulkuväylinä pysäköintiin tai vastaaviin pääkäyttötarkoituksen mukaisiin toimintoihin on istutettava yhtenäisen suunnitelman mukaisesti laadukkaasti tai ne on säilytettävä luonnontilassa. - Kaavakartalla on merkintä "hule /w", jota koskee määräys: "Ohjeellinen hulevesien johtamiseen ja viivyttämiseen varattu alueen osa. Alueelle tulee rakentaa vesiaihe sadevesien johtamista varten." - Kaavakartalla on merkintä "pv-35", jota koskee määräys, jonka osassa: "Katoilta ja piha-alueelta kertyvät puhtaaksi luokiteltavat hulevedet tulee viivyttää ja imeyttää alueella, periaatteella 1 m<sup>3</sup> vettä jokaista 100 m<sup>2</sup> läpäisemätöntä pintaa kohden." Rakentamisen aikaisesta hulevesien hallinnasta ovat maininnat aluetta koskevissa rakentamistapaohjeissa. Rakentamistapaohjeet ovat tämän lausunnon liitteenä olevan kaavaselostuksen osana. Siten on todettavissa, että asemakaavaa "HÄRISKIVI" ja sen valmistelua varten on tehty selvitykset ja suunnitelmat myös hulevesien hallintaa koskevien määräysten ja karttamerkintöjen osalta sekä kaavan luovan edellytykset hulevesien hallinnan tarkemmalle jatkosuunnittelulle, jonka hyväksyttävyyttä arvioida luvan myöntämisen edellytysten kannalta.

### Rakennusvalvonnan lausunto

Allekirjoittanut tutustui maastokäynnillä kohteeseen 17.4.2023. Lumet olivat jo suurimmalta osalta sulaneet alueelta, maa oli alarinteessä varsin märkää muttei suurempia lammikoita eikä virtaavia vesiä ollut nähtävissä. Kiersin alueen alarinteen pellonreunaa pitkin. Suunnitelmissa olevia kosteikkoja / huleveden keräys ja imeytysalueita ei ole edes aloitettu rakentamaan. Kuvat piirrustuksessa näkyvältä polulta hulevesipainanteen kohdalta.

Alueen alareunasta löytyi vanha n. 30 m<sup>2</sup> laajuinen vesialue vanhan ojan päästä. Yhteys pellon laidassa kulkevaan, hiljattain kunnostettuun ojaan, oli penkereellä suljettu mutta penkereeseen on puhjennut aukko, josta vesi nyt virtasi ojaan.

Missään kohtaa alueen reunaa en löytänyt minkäänlaisia hidastettuja virtausreittejä vaan vesi on päässyt esteettä ojaan. Alueen sisällä oli pari tuoretta ojaa, joiden

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

pohjalle oli laitettu pienehköt sepelikasat hidastamaan virtausta. Ojat ja kasat vaikuttivat varsin tuoreilta eikä niiden vieressä tai päällä näkynyt kevään aikana kertyneitä maa-aineksia tms. Lumien varsinaisen sulamisen aikana on todennäköistä, että vettä on ollut runsaasti ja virtaamat varsin nopeita eivätkä ole rauhoittuneet ennen johtumistaan pellon laidassa kulkevaan ojaan. Nyt tilanne oli rauhallinen.

### **Yhdyskuntatekniikan päällikön selvitys, valvontapyynnön tekijön vastaselitys ja yhdyskuntatekniikan vastine**

Viranomaislausuntojen jälkeen asiassa pyydettiin ja saatiin vielä yhdyskuntatekniikan päällikön selvitys. Tämän jälkeen asiassa varattiin valvontapyynnön tekijälle tilaisuus hallintolain 34 §:n nojalla antaa vastaselitys asiassa saatuun selvitykseen. Vastaselitys saapui kuntaan 19.6.2023. Tämän jälkeen varattiin yhdyskuntatekniikalle vielä mahdollisuus antaa vastine valvontapyynnön vireillesaattajan vastaselitykseen.

Saatu selvitys sekä vastineet ovat yhteensä varsin pitkiä, joten niiden sisältö on luettavissa kokonaisuudessaan esityslistan liitemateriaalista. Näissä kirjelmissä käsitellään pääasiassa samoja seikkoja kuin jo edellä on jo pitkälti selostettu.

### **Asian ratkaisu**

Yhdyskuntatekniikan valvontapyyntöön ja vastaselitykseen laatimien vastineiden, yhdyskuntatekniikan päällikön lisäselvityksen ja Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen tarkastajan havaintojen ja lausunnon perusteella kysymys on Häriskiven asemakaava-alueelta tulleista hulevesistä, jotka ovat ohjautuneet asemakaava-alueen ja naapurikiinteistön väliseen rajaojaan. Keväällä 2023 on kiistattomasti tapahtunut vedenvirtauksen johdosta hienoaineksen kulkeutumista Kirjojallion osaan. Hienoaines oli peräisin ruopatuun rajaojan seinistä ja pohjalta. Loppukevään havaintojen sekä kesällä tehtyjen lisähavaintojen (28.6. ja 4.7.2023) mukaan kunnan alueelta tulevat vedet ovat kirkkaita ja veden tulo havaintoaikana oli vähäistä. Kysymys oli siten väliaikaisesta ja ohimenevästä ilmiöstä. Valvontapyynnön vireillesaattajan maa-alueen ojien samentuminen ei ole seurausta Häriskiven alueelta tulevista hulevesistä, vaan on siis johtunut rajalla olevan pelto-ojan ruoppauksesta ja lumien sulamisvesistä. Häriskiven asemakaava-alueelta ei ole todettu pääseen ympäristölle tai terveydelle haitallista, ja jätevedeksi luokiteltavaa hulevettä. Rajaojaa ja Kirjokallionojaa on tarkkailtu säännöllisesti kolme kertaa vuodessa otettavin näyttein vuodesta 2021 lähtien. '

Rajaojana toimiva pelto-oja toimii luontaisena virtausreitteinä Häriskiven alueelta tuleville pinta- ja pohjavesille sekä viereisen peltoalueen vesille. Pellosta ainakin osa on salaojiettu rajaojaan. Eroosioilmiö, eli samentuminen, poistuu oletettavasti, kun ojan seinämät saavat pysyvemmän kasvillisuuden, joka sitoo maamassat paikalleen. Rajaojan aukaisu oli valvontapyynnön vireillesaattajan pyynnöstä tehty ja itsensä järjestämä. Näkemys ja syytös Tuusulan kunnan tuottamuksellisesta toiminnasta on siten kyseenalainen. Myöskään korvausvaatimusten tueksi ei ole näyttöä kunnan aiheuttamasta vahingosta.

Valvontapyynnön vireillesaattajan näkemykset kaavanvastaisesta toiminnasta perustuvat virheelliseen tulkintaan asemakaavasta ja kaavamääräyksistä. Samoin

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

viittaukset rakennusmääräyskokoelmaan ovat virheellisiä koskiessaan tontteja ja rakennuksia, eikä nyt kyseessä olevia katu- ja viheralueita. Häriskiven alueen hulevien hallinta on suunnitelmallista, sillä toteutussuunnitelman ja toteutus perustuu Destia Oy:n laatimaan yleissuunnitelmaan. Kosteikkoalueille rakennetut hulevesien vastaanottoaltaat huomiotiin tarkemmassa toteutussuunnitteluvaiheessa. Kaava-alueen katu- ja polkurakenne kuten alueen kuivatus on suunniteltu ja rakennettu asemakaavan ja nähtävillä olevan katusuunnitelman mukaisesti. Valvonta-asian vireillepanijan väitteet suunnitelmamuutoksista Häriskiventiehen ja huoltotiehen perustuvat väärinkäsitykseen.

Koska kevään tapahtumista ja valvontapyynnön vireillesaattamisen ajankohdasta on jo kulunut useampi kuukausi, on syytä kiinnittää huomioita myös rakennustöiden valmiusasteeseen käsillä olevana ajankohtana. Häriskiven asemakaava-alueen hulevesirakenteet alajuoksun osalta ovat valmistuneet heinäkuussa 2023 keräten ja johtaen alueelle muodostuvat hulevedet kosteikkoalueelle.

Saatujen selvitysten valossa johtopäätöksenä on, että Häriskiven asemakaava-alueen hulevesien hallinta on tapahtunut lainvoimaisten suunnitelmien ja lainsäädännön vaatimusten mukaisesti.

Häriskiven asemakaava-alueen rakentamisen aikaisista hulevesistä ei aiheudu sellaista haittaa, että olisi tarpeen ryhtyä määräämään hulevesistä aiheutuvan haitan poistamiseksi MRL 103 k 5:n nojalla.

Teknisen lautakunnan ei ole tarpeen ryhtyä antamaan määräyksiä Häriskiven asemakaava-alueen hulevesien hallinnan ja käsittelyn osalta.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Pirjo Siren, kuntakehitysjohtaja

Tekninen lautakunta päättää

- merkitä tiedoksi valvontapyynnön sekä valvontapyynnön tekijän antaman vastaselityksen
- merkitä tiedoksi yhdyskuntatekniikan valvontapyynnön johdosta laatiman vastineen
- merkitä tiedoksi yhdyskuntatekniikan päällikön laatiman selvityksen ja vastineen
- merkitä tiedoksi Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen tarkastajan lausunnon, kaavoituksen lausunnon ja rakennusvalvonnan lausunnon
- todeta edellä asian ratkaisu -kohdassa esitetyn perusteella, ettei asiassa ole tarpeen ryhtyä enempiin toimenpiteisiin eikä tarvetta erikseen määrätä hulevesistä aiheutuvan haitan poistamiseksi.

Lisäksi tekninen lautakunta päättää

- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa

### **Kokouskäsittely**

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Petri Juhola ilmoitti olevansa hallintolain 28.1 pykälän kohdan 7 mukaisesti esteellinen (yleisjäävi) ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

## § 100

### Oikaisuvaatimus yhdyskuntatekniikan päällikön viranhaltijapäätöksestä 14/2023

TUUDno-2023-1177

Valmistelija / lisätiedot:

Jari Huttunen

jari.huttunen@tuusula.fi

kunnossapitopäällikkö

\*\*\*\*\* ovat esittäneet oikaisuvaatimuksen yhdyskuntatekniikan päällikön viranhaltijapäätökseen 14/2023, jossa on käsitelty Siilintien sivuosuuden kunnossa- ja puhtaanapitovelvollisuuden ottamista kunnan hoitoon.

Kiinteistöjen kulkuyhteys on osoitettu asemakaavassa ja kaava on lainvoimainen, eikä asemakaavamuutosta ole laitettu vireille.

Voimassa olevassa asemakaavassa (alun perin rakennuskaavan muutos 3186. Siilin alue) nyt kysymyksessä oleva osuus on merkitty korttelin sisällä säilyväksi ajomerkinnällä.

Korttelin sisällä nyt kyseessä olevaa tieosuutta ei ole esitetty toteutettavaksi kunnan toimesta rakennuskaavatienä, katuna tai siihen rinnastettavana pp/t-merkintäisenä tms. vaan nykyisessä kaavassa useamman tontin tarpeesta korttelin sisäiseksi (olevaksi) ajoyhteydeksi eli yksityistieksi tai rasi-tieksi.

Kunnan tien-/kadunpitovelvollisuus on yhdyskuntatekniikan käsityksen mukaan kyseeseen tuleva sellaisen yksityistien osalta, jonka liikenne kaavan mukaan siirtyy käyttämään kaavan mukaista katua tms. eikä sitä tällöin voida soveltaa tällaiseen tapaukseen.

Jos alueelle tulisi vireile uusi kaava eli kaavamuutos, tarkasteltaisiin ajoasiaa uudelleen, mutta sekään ei välttämättä johtaisi siihen, että kulkuyhteys osoitettaisiin katualueeksi.

Oikaisuvaatimuksessa ei ole tullut mitään sellaista seikkaa esiin, mitä ei jo päätöksenteossa ole huomioitu ja viranhaltijapäätös on tehty voimassa olevan maankäyttö- ja rakennuslain perusteella ja Tuusulan kunnan hallintosäännön oikeuttamana, joten tehtyä viranhaltijapäätöstä ei ole syytä muuttaa.

#### Ehdotus

Esittelijä: Petri Juhola, yhdyskuntatekniikan päällikkö

Tekninen lautakunta päättää

- todeta, että viranhaltijapäätös johon haetaan muutosta on tehty maankäyttö- ja rakennuslain perusteella ja Tuusulan kunnan hallintosäännön oikeuttamana
- hylätä esitetyn oikaisuvaatimuksen.

#### Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

#### Tiedoksi



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

asianosaiset, Jari Huttunen, Sakari Eskelinen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

## § 101

### Tuusulan tieliikennetaajamat, nykyisten alueiden muutokset ja uudet alueet

TUUDno-2023-1877

Valmistelija / lisätiedot:

Jukka-Matti Laakso

jukka-matti.laakso@tuusula.fi

liikenneinsinööri

#### Liitteet

1 Taajamat\_Linjamäki\_1\_10000\_05092023\_, TL 12.9.2023

2 Taajamat\_Kellokoski\_1\_20000\_05092023\_, TL 12.9.2023

3 Taajamat\_Jokela\_1\_20000\_05092023\_, TL 12.9.2023

4 Taajamat\_Etelä\_1\_50000\_05092023\_, TL 12.9.2023

Tuusulan tieliikennetaajama-alueita ei ole täsmällisesti määritetty viime vuosina. Kunnan yhdyskuntarakenteessa ja liikenneolosuhteissa on tapahtunut muutoksia sen jälkeen kun kunnan tieliikennetaajamat on edellisen kerran rajattu. Taajamien rajaukset on syytä määritellä taajamien maastomerkintöjen taustaksi.

Tieliikennelaissa (10.8.2018/729) taajamalla tarkoitetaan liikennemerkkein osoitettua taajaan rakennettu aluetta. Taajamaan liittyen tieliikennelaissa on määräys taajamassa käytettävästä suurimmasta sallitusta nopeudesta 50 km/h (§9), määräyksiä mm. mopon paikasta ja ryhmittymisestä ajoradalla taajamassa ja taajaman ulkopuolella (§18, §23), muuta liikennettä selvästi hitaampien ajoneuvojen toiminnasta taajaman ulkopuolella (§20), ohittamistavasta sekä siihen liittyvistä kielloista (§32), pysäyttämistä ja pysäköinnistä (§36, §38), äänimerkin käytöstä ohitettaessa (§47), valojen käytöstä pysäytetyssä tai pysäköidyssä ajoneuvossa (§50) ja varoituskolmion käytöstä (§57). Taajama vaikuttaa A21 Tienristeys -liikennemerkkin käyttöä koskevaan määräykseen.

Tieliikennelain §72 mukaan kunta asettaa taajamaa osoittavan liikennemerkkin. Tieliikennetaajaman alku osoitetaan liikennemerkillä E22 Taajama ja tieliikennetaajama-alueen päättymiskohta liikennemerkillä E23 Taajama päättyy. Liikennemerkkin pystyttää maantielle se, jolla on tieliikennelain 71 §:n 1 momentin 1 kohdan mukaan oikeus asettaa liikennemerkki, muulle tielle kunta.

Valtioneuvoston asetus liikenteenohjauslaitteiden käytöstä (20.5.2020/379) määrää, että Taajama -merkki asetetaan kaikille taajamaan johtaville teille. Vastaavasti Taajama päättyy -merkki asetetaan kaikille taajamasta johtaville teille. Lisäksi asetus määrittää ajoratamerkintää varoitusviivan käytön osalta taajamassa.

Järjestyslaki (27.6.2003/612) määrittää taajaman taajaan rakennetuksi alueeksi, joka on osoitettu taajama-liikennemerkkeillä. Järjestyslain §4 määrää, että päihdyttävän aineen nauttiminen on kiellettyä yleisellä paikalla taajamassa. Lisäksi lain 14 § määrää, että koiran omistajan tai haltijan on pidettävä koira taajamassa kytkettynä sekä pidettävä huolta siitä, että koiran uloste ei taajamassa jää ympäristöön hoidetulla alueella.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Maastoliikennelaki (22.12.1995/1710) määrittää (§4) moottorikäyttöisellä ajoneuvolla liikkumista, ajoneuvon pysäyttämistä ja pysäköintiä maastossa taajamassa ja taajaman ulkopuolella ilman maanomistajan tai haltijan lupaa. Taajaman ulkopuolella moottorikäyttöisen ajoneuvon pysäyttämiseen ja pysäköimiseen tien välittömään läheisyyteen on sallittua, jos turvallinen pysäköinti sitä edellyttää eikä siitä aiheudu alueen omistajalle tai haltijalle kohtuutonta haittaa

Taajama-liikennemerkillä osoitetut tieliikennetaajamat eivät vastaa yhdyskuntarajauksesta johdettuja taajamarajauksia, Rakennettua ympäristöä käsiteltäessä taajama tyypillisesti määritellään siten, että se on vähintään 200 asukkaan taajaan rakennettu alue. Valtioneuvoston asetuksessa pakkauksista ja pakkajätteistä (3.7.2014/518) taajamalla puolestaan tarkoitetaan rakennusryhmää, jossa on vähintään 200 asukasta ja jossa rakennusten välinen etäisyys on enintään 200 metriä.

### **Tuusulan nykyiset tieliikennetaajamat, ehdotukset aluemuutoksiksi sekä ehdotukset uusiksi tieliikennetaajama-alueiksi**

Vuonna 2023 Tuusulassa on viisi tieliikennetaajama-alueita: Hyrylän alue, Paloaseman-Myrtilin alue, Jokelan alue, Kellokosken alue sekä Nummenkylän pieni alue Järvenpään rajalla.

Hyrylän ympäristössä on laaja tieliikennetaajama-alue, joka kattaa asemakaavoitetut alueet Hyrylän, Riihikallio, Sulan, Rykmentinpuiston, Mattilan, Lahelan ja Vaunukankaan alueelta. Tämän alueen ulkopuolelle ovat jääneet Häriskiven, Nummenharjun, Halkivahan, Anttilanrannan sekä Pekkolan asemakaava-alueet. Nämä alueet esitetään sisällytettävän Hyrylän tieliikennetaajama-alueeseen. Samalla esitetään, että tieliikennetaajamaan sisällytetään Paijalantien katuosuus Anttilanrannan asemakaava-alueen kohdalla sekä Nummenväylän maantieosuus Nummenharju-Nummenkangas -kaava-alueiden ja Halkivahan kaava-alueen välissä,

Kirkkotien pohjoispään alue sekä Rantatien ympäristön alue Tuusulanjärven itärannalla on nykyisin tieliikennetaajama-alueen ulkopuolella. Molemmat alueet on asemakaavoitettu ja Kirkkotien ja Rantatien varret ovat rakentuneet melko tiiviisti. Alueet esitetään merkittäviksi tieliikennetaajama-alueiksi.

Maantien 145 (Järvenpäätie) käytävä on nykyisin jätetty pääasiassa tieliikennetaajama-alueen ulkopuolelle käytännössä Hyrylän ytimestä Järvenpään suuntaan. Kirkkotien pohjoispään alueen, Rantatien alueen sekä Pekkolan alueen tieliikennetaajamaksi merkitsemisen myötä esitys on, että Järvenpäätie merkitään tieliikennetaajama-alueeksi Järvenpäätie/Mailapojantie -liittymän pohjoispuolelta alkaen Hyrylään päin.

Paloaseman ja Myrtilin asemakaava-alue Kulloontien pohjoispuolella on nykyisin tieliikennetaajama-alueita, jonka raja on kuitenkin epäselvä Savirihentien suuntaan. Esitys on, että tieliikennetaajaman raja merkitään Savirihentie/Palokulmankuja -liittymän pohjoispuolelle.

Maantietyössä Jusslan alue, jota rajaa Vanha Tuusulantie, Kulomäentie ja Vantaan raja, on asemakaavoitettu ja työpaikka-alueena rakentunut alue. Alue kytkeytyy Epinkoskentie katu-yhteyden kautta sekä Kalliorinne (Tuusula) - Notkorinne (Vantaa) -

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

katukäytävän kautta Vantaan Ilolan tieliikennetaajama-alueeseen. Esitys on, että Jusslan alue merkittään tieliikennetaajamaksi myös Tuusulan alueella.

Kulomäen työpaikka-alue sekä Kelatien työpaikka-alue Kulomäentien pohjoispuolella ovat asemakaavoitettuja ja rakentuneita alueita, jotka nykyisin eivät ole tieliikennetaajamaa. Esitys on, että asemakaavoitetut alueet näillä työpaikka-alueilla merkitään tieliikennetaajamaksi.

Sammonmäen työpaikka-alue on asemakaavoitettu ja rakentunut työpaikka-alue, jossa on myös asutusta. Aluetta ei nykyisin ole merkitty tieliikennetaajamaksi, ja esitys on, että alue merkitään tieliikennetaajamaksi asemakaavoitetulta alueelta.

Kellokosken taajama-alue muodostaa Mäntsälän Ohkolan tieliikennetaajama-alueen kanssa laajahkon tieliikennetaajama-alueen. Kellokosken alueen puolella tarkentamista edellyttää aluerajaus Kaunisnummentien pohjoispäässä Kellokoskentien tuntumassa. Esitys on, että Kaunisnummentielle tieliikennetaajaman raja merkitään Kaunisnummentie 201 osoitteessa olevan kiinteistön eteläreunalle.

Linjamäen tieliikennetaajama-alueita rajaavat merkinnät puuttuvat Niittykulmantien puolelta. Esitys on, että Linjamäen tieliikennetaajama-alue merkitään Niittykulmantien tuntumaan sekä Linjamäen koulutien itäpäässä että Vääräkalliontien itäpäässä taajama -liikennemerkein.

Jokelan päätieliikennetaajama-alueen rajaukset ovat epäselvät Takojan alueella Tuusulan ja Hyvinkään rajalla. Tuusulan puolella Tammistontien alue sivukatuineen on Jokelan tieliikennetaajama-alueen sisällä, mutta Hyvinkään puolella Takojan asemakaava-alueen tilanne tieliikennetaajamamerkintöjen osalta tulee vielä selvittää Hyvinkään kaupungin kanssa. Mikäli Takojan alue Hyvinkään puolella merkitään tieliikennetaajamaksi, taajama-alue jatkuu luontevasti kuntarajan yli. Mikäli Hyvinkään puolella Takojan aluetta ei taajamaksi merkitä, kuntarajan ylittävälle väylille tulee kuntarajalle merkitä taajama-alueen alkamis-/päättymismerkit.

Vallun työpaikka-alueita Jokelan tieliikennetaajama-alueen länsipuolella ei nykyisin ole merkitty tieliikennetaajama-alueeksi. Alue on asemakaavoitettu ja kiinteistöjen ovat vanhemmalla alueella rakentuneet. Työpaikka-alueen laajenemisaalue on rakentumassa. Alue esitetään merkittäväksi tieliikennetaajama-alueeksi asemakaavoitetun alueen osalta Ridasjärventiehen rajautuen

Myllykylän alueen merkitsemisestä tieliikennetaajama-alueeksi on tullut kuntalaisaloite 12.9.2022 (täydennetty 13.9.2022). Aloitteen tekijä Martin Åvall on esittänyt, että Myllykylän alue merkitään tieliikennelain mukaisella Taajama -liikennemerkillä. Aloitteessa on esitetty, että taajama rajautuisi Myllykyläntie /Soiniityntie -liittymästä etelään Annebergin linja-autopysäkkien kohdalle, noin Myllykyläntie 152 -kiinteistön pohjoisreunan kohdalle. Myllykyläntien suunnassa taajamarajauksen sisälle sijoittuisi noin 1200 metrin osuus maantietä. Esityksen pääperusteena on se, että Myllykyläntien nopeusrajoitus laskisi Taajama -merkkien asettamisen myötä nykyistä pidemmällä jaksolla rajoitukseen 50 km/h:ssa. Liikennemerkein taajamaksi merkityllä alueella olisi tieliikennelain mukaisesti ajoneuvojen suurin sallittu nopeus 50 km/h ellei muuta ole liikennemerkein osoitettu.

Myllykyläntie on maantie 11463. Nykyisin Myllykyläntiellä on pääasiassa 60 km/h:ssa nopeusrajoitus, mutta Myllykylän kylällä Myllykyläntie/Myllykiventie ja Myllykyläntie

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

/Kiilinmäentie -liittymien ympäristössä Myllykyläntiellä on merkitty noin 300 metrin osuudella nopeusrajoitukseksi 50 km/h:ssa. Tällä osuudella on Myllykylä -linja-autopysäkkipari sekä keskisaarekkeellinen suojatie Myllykyläntien poikki.

Myllykylän tieliikennetaaja-aloitteen osalta esitys on, että Myllykylän kohdalle merkitään tieliikennetaajama. Myllykylä vertautuu luonteeltaan Linjamäen alueeseen. Myllykyläntien keskimääräinen liikennemäärä Väyläviraston mukaan vuonna 2022 oli n. 3360 ajoneuvoa vuorokaudessa. Esitys on, että Myllykyläntien käytävässä taajama-merkeillä rajataan alue, jonka pohjoisreuna on Soiniityntien liittymän eteläpuolella ja eteläreuna Anneberg -pysäkkien eteläpuolella.

Tieliikennetaajamarajaukset ovat karttaesityksinä asian liitteenä.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Petri Juhola, yhdyskuntatekniikan päällikkö

Tekninen lautakunta päättää

- hyväksyä asian liitteenä olevat tieliikennetaajama-alue-rajaukset
- valtuuttaa kunnan liikenneinsinöörin tekemään alueiden rajauksiin teknisiä tarkistuksia rajausten yksityiskohtia viimeisteltäessä
- valtuuttaa kunnan liikenneinsinöörin tekemään alueiden merkitsemisen kannalta tarvittavista taajama E22 ja taajama päättyy E23 -liikennemerkkeistä liikennemerkkipäätökset sekä hyväksymään vähäiset muutokset liikennemerkkien sijoituspaikoissa suhteessa rajattuihin tieliikennetaajama-alueisiin.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

## § 102

### Pohjois-Tuusulan talvityöurakka 2023

TUUDno-2023-1497

Valmistelija / lisätiedot:  
Jari Huttunen  
jari.huttunen@tuusula.fi  
kunnossapitopäällikkö

#### Liitteet

- 1 TarjouspyyntöRaportti464408, TL 12.9.2023  
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 2 EU hankintailmoitus, TL 12.9.2023  
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 3 Avauspöytäkirja, TL 12.9.2023  
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 4 Kartta J1 Lepola, TL 12.9.2023  
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 5 Kartta J2 Kolsa, TL 12.9.2023  
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 6 Kartta J3 Alho, TL 12.9.2023  
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 7 Kartta J4 Perttu, TL 12.9.2023  
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 8 Kartta K1 Roinila, TL 12.9.2023  
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 9 Kartta K2 Aimola, TL 12.9.2023  
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 10 Kartta K3 Nummimetsä, TL 12.9.2023  
Verkkojulkisuus rajoitettu

#### Esittely ja hankinnan kohde

Yhdyskuntatekniikka / kunnossapito kilpailutti talvityöurakat ajalle 1.10.2023 - 30.5.2026 sekä lisäksi mahdollisuus käyttää optiota enintään 30.5.2028 saakka. Ilmoitus julkaistiin Työ- ja elinkeinoministeriön ylläpitämässä ilmoitusjärjestelmässä (HILMA) 28.6.2023, TED:issä 3.7.2023 sekä Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportalissa. TED numero on 2023/S 125-397335. Kyseessä on hankintalain mukainen avoin EU-tarjousmenettely. Hankinnassa noudatetaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annettua lakia (1397/2016). Tarjoajilla oli mahdollisuus esittää tarjouspyyntöön liittyviä lisäkysymyksiä. Määräaikaan 31.7.2023 kello 8.00 mennessä esitettiin yksi kysymys hiekoitusmateriaaleista ja siihen vastattiin 13.7.2023

Urakat pitävät sisällään katujen- ja kevyen liikenteen väylien auraus- ja hiekoittamistyöt valmistelu- ja viimeistelytyöt mukaan lukien. Lisäksi optiona on kysytty hiekanpoiston, kohdeaurauksen, kohdehiekoituksen, polanteen poiston, lumilingon, lumen kuormauksen ja kuljetuksen hintaa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Urakat ovat yksikköhintaurakoita siten, että maksuperusteena on urakkasopimuksen mukaisten töiden perusteella määräytyvä yksikköhinta €/km työtehtävittäin.

Hankinnan arvioitu kokonaisarvo koko urakka-ajalla (3+2 vuotta), sisältäen mahdolliset optiot, on n. 2 800 000 € alv 0%. Hankinnan arvo ylittää hankintalain 26 §:ssä ilmoitetun EU-kynnysarvon.

### **Tarjousten käsittely**

Tarjousten avaamisen jälkeen suoritettiin määräajassa saapuneiden tarjousten tarkistus ja arviointi. Tarjousten käsittely ennen vertailua on kolmivaiheinen, ensin avataan saapuneet tarjoukset ja tämän jälkeen tarkistetaan tarjousten tarjouspyynnön mukaisuus ja tarjoajien kelpoisuusehtojen täyttyminen. Tarjouspyynnön vastaiset tarjoukset hylätään ja vaatimukset täyttävät tarjoukset otetaan mukaan tarjousvertailuun

### **Tarjousten avaus, tarjouspyynnön mukaisuus ja tarjoajien kelpoisuus**

Määräaikaan 9.8.2023 klo 8 mennessä saatiin tarjoukset viideltä urakoitsijalta. Yksi tarjous ei täyttänyt tarjouspyynnön vaatimuksia työkoneen päästövaatimusten osalta ja siitä syystä kyseinen tarjous hylättiin vertailusta.

Vertailtavat tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia ja tarjoajien katsottiin kykenevän suoriutumaan tarjoamistaan urakoista. Voittajien valinnat perustuvat tarjouspyynnön mukaisesti edullisimpiin hintoihin. Tarjouspyyntö ja tarjousten avauspöytäkirja sekä selontekoneuvottelupöytäkirja alueiden J1-J4 ja K1-K3 ovat liitteenä.

Huhdanoja Oy:n kanssa pidettiin selontekoneuvottelu, koska haluttiin varmuus urakoitsija resurssien riittävydestään suorittamaan kaikki saamansa urakka-alueet. YIT Suomi Oy:n kanssa ei pidetty selontekoneuvottelua, koska sama urakoitsija oli edellisellä kaudella talvikunnossapitourakoitsijana saamallaan alueella.

### **Tarjousvertailu**

Tarjouspyynnössä mainittiin, että talvityöurakka on jaettu seitsämään alueeseen, joista jokaiselle valitaan yksi urakoitsija. Tarjoaja voi jättää tarjouksen joko yhteen tai useampaan alueeseen.

Tarjousten vertailuperusteena on halvin hinta, koska urakkaohjelma määrittelee työlle riittävän korkeat laadulliset vähimmäisvaatimukset, jolloin vertailtavaksi jää ainoastaan hinta.

### **Hankintapäätös**

- antaa talvityöurakat ajalla 1.10.2023 - 30.5.2026 edullisimman tarjouksen jättäneille:
- Alue K1 Roinila: Huhdanoja Oy vertailuhinta 4 123,48 €
- Alue K2 Aimola: YIT Suomi Oy vertailuhinta 2 813,85 €
- Alue K3 Nummimetsä: Huhdanoja Oy vertailuhinta 4 039,19 €
- Alue J1 Lepola: Huhdanoja Oy vertailuhinta 4 072,32 €
- Alue J2 Kolsa: Huhdanoja Oy vertailuhinta 4 429,27 €
- Alue J3 Alho: Huhdanoja Oy vertailuhinta 4 592,16 €
- Alue J4 Perttu: Huhdanoja Oy vertailuhinta 3 675,98 €

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Hankintasopimus syntyy erillisen kirjatun hankintasopimuksen allekirjoittamisella.

### Toimivalta

Tuusulan kunnanvaltuuston 19.6.2023 § 95 hyväksymän hallintosäännön toimivaltasäännösten mukaan lautakunta päättää käyttötalouden hankinnoista, joiden arvo on ylittää 100 000 euroa.

Tarjouspyyntö, tarjousten avauspöytäkirjat, vertailutaulukko sekä tarjoukset ovat nähtävillä kokouksessa.

### Lisätiedot

Jari Huttunen, jari.huttunen@tuusula.fi, 040 314 3557

### Ehdotus

Esittelijä: Pirjo Siren, kuntakehitysjohtaja

Tekninen lautakunta päättää

- hylätä tarjouspyynnön vastainen tarjous
- valita alueittain tarjouskilpailussa kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen tehneet tarjoajat toteuttamaan hankinta seuraasti:
  - Alue K1 Roinila: Huhdanoja Oy
  - Alue K2 Aimola: YIT Suomi Oy
  - Alue K3 Nummimetsä: Huhdanoja Oy
  - Alue J1 Lepola: Huhdanoja Oy
  - Alue J2 Kolsa:Huhdanoja Oy
  - Alue J3 Alho:Huhdanoja Oy
  - Alue J4 Perttu: Huhdanoja Oy
- oikeuttaa yhdyskuntatekniikan päällikön tekemään mahdolliset vähäiset tarkistukset urakka-alueisiin ja hankintasopimukseen
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

### Päätös

Tekninen lautakunta päätti

- hylätä tarjouspyynnön vastaisen tarjouksen
- valita alueittain tarjouskilpailussa kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen tehneet tarjoajat toteuttamaan hankinta seuraasti:
  - Alue K1 Roinila: Huhdanoja Oy
  - Alue K2 Aimola: YIT Suomi Oy
  - Alue K3 Nummimetsä: Huhdanoja Oy
  - Alue J1 Lepola: Huhdanoja Oy
  - Alue J2 Kolsa:Huhdanoja Oy
  - Alue J3 Alho:Huhdanoja Oy
  - Alue J4 Perttu: Huhdanoja Oy
- oikeuttaa yhdyskuntatekniikan päällikön tekemään mahdolliset vähäiset tarkistukset urakka-alueisiin ja hankintasopimukseen
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

### Tiedoksi



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

tarjojat, pormestari, hankintapalvelut, Jari Huttunen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## § 103

### Viranhaltijoiden päätökset

Kunnanpuutarhuri

hankintapäätös:

§ 5 Luonnonhoitotyöt Tuusulan kunnan omistamille luonnonsuojelualueilla: Puiden kaato- ja kaulaustyöt, 22.08.2023

Kuntakehitysjohtaja

korvauspäätös:

§ 5 Hallintolain 8 luvun mukainen itseoikaisu. Korvauspäätös, Lähteentie, 18.01.2023

Liikenneinsinööri

muu päätös:

§ 30 Leinosentie ja Kuusimäentie, B6 Pakollinen pysäyttäminen -merkit ja pysäytysviivat, 01.09.2023

§ 31 Konetie, Tuotantotie, Teollisuuskuja, Pakollinen pysäyttäminen -merkki ja Nopeusrajoitusmerkit, 01.09.2023

§ 32 Kulomäentien länsipää, nopeusrajoitusmuutos, 01.09.2023

§ 33 Viheriötie, Topperintie, pysäköintimerkkimuutokset, 01.09.2023

§ 34 Koppelokuva, koulun huoltotien merkitseminen, 01.09.2023

Tilapalvelupäällikkö

vuokrauspäätös:

§ 16 Vuokrasopimus, Rykmentintie 8 A, 30.08.2023

Yhdyskuntatekniikan päällikkö

hankintapäätös:

§ 27 Tulitikkutehtaan entisen kaatopaikan pilaantuneisuustutkimus - lisätyö, 18.08.2023

### Ehdotus

Esittelijä: Pirjo Siren, kuntakehitysjohtaja

Tekninen lautakunta päättää

- merkitä viranhaltijapäätökset tiedokseen
- ettei ottokelpoisia viranhaltijapäätöksiä oteta kuntalain 92 §:n nojalla teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.

### Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## § 104

### Ilmoitusasiat

TUUDno-2023-115

- Lausuntopyyntö 22.9.2023 mennessä: Pähkinämäentie 90, asemakaavan muutosehdotus nro 3644 on nähtävillä 24.8.-22.9.2023
- Lausuntopyyntö 22.9.2023 mennessä: Vallunlenkki, asemakaavan muutos nro 3662, osallistumis- ja arviointisuunnitelma on nähtävillä 24.8.-22.9.2023
- Lausuntopyyntö 29.9.2023 mennessä: Hyrrän asemakaavan muutos, nro 3660 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on nähtävillä 29.8.-29.9.2023
- Biojäteinfo / Veera Petäsno, Kolmenkierto
- Työryhmien pöytäkirjoja
- Lautakuntien yhteisseminaari ke 27.9.2023 klo 16, paikkana Monion Riihisali
- Seuraava kokous ti 24.10.2023 klo 17, Tuuskoto, kokoustila Venny

### Ehdotus

Esittelijä: Pirjo Siren, kuntakehitysjohtaja

Tekninen lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

### Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 105**

### **Muut asiat**

Lautakunta keskusteli

- Kaukjärven puiston jättipalsamin poistosta
- Sarvikallion kirjanpainajan aiheuttamisesta tuhoista
- hybridikokousten mahdollisuudesta
- räystäiden tärkeydestä rakennuksia suunnitellessa

### **Päätös**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## Hallintovalitus

§99, §100

## Hallintovalitus

### Hallintovalitus hallinto-oikeudelle

#### Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

#### Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

#### Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisten katsotaan saaneen tiedon päätöksestä seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä Tuusulan kunnan internet-sivulla.

Tiedoksi saantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Valitusviranomainen

Valitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle

Postiosoite: Radanrakentajantie 5  
00520 Helsinki  
Puhelin: 029 56 42000

sähköposti: helsinki.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

#### Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1. päätös, johon jaetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös)
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset)
3. vaatimusten perustelut
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

#### **Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy <https://oikeus.fi/tuomioistuimet/fi/index/asiointijulkisuus/maksut/oikeudenkayntimaksuthallinto-oikeudessa.htm>

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**Muutoksenhakukielto**

§94, §95, §96, §97, §98, §103, §104, §105

**Muutoksenhakukielto**

Päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## Oikaisuvaatimus

§102

### Oikaisuvaatimusohje

#### **Oikaisuohje ja valitusosoitus (Kansallisen ja EU-kynnysarvon ylittävät hankinnat)**

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (hankintaoikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkina-oikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 25 §:n mukaisen kynnysarvon.

Kansallisen kynnysarvon suuruus on 1.1.2017 lähtien:

- 60.000 € tavarat- ja palvelut
- 400.000 € terveydenhoito- ja sosiaalipalvelut
- 300.000 € muut erityiset palvelut
- 150.000 € rakennus- ja käyttöoikeusurakat
- 500.000 € käyttöoikeussopimukset

#### **I Oikaisuohje**

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saadun tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisäntitodistukseen merkittynä aikana.

#### **Hankintaoikaisun sisältö**

Hankintaoikaisusta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Hankintaoikaisusta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi. Hankintaoikaisuun on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

### Toimitusosoite

Hankintaoikaisu toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Tuusulan kunta

(päätoksen tehnyt toimielin tai viranhaltija)

PL 60, 04301 Tuusula

Kotorannankuja 10

kirjaamo@tuusula.fi

Hankintaoikaisun käsittelee päätöksentekijä.

Hankintaoikaisun vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

### II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Hankintalain 146 §:n mukaan markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

1. yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua
2. sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla
3. sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia

Hankintalain 146 §:n mukaan puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea valittamalla muutosta, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa. Lupa on myönnettävä, jos: asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää; tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen hankintalain 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saadun tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämisspäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

### **Valituksen sisältö**

Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet. Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

### **Valituksen toimittaminen**

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä. Itse tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan.

Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten laissa sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa (13/2003) säädetään. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensiksi seuraavana arkipäivänä.

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuimmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

### **Valituksen toimittaminen**

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä. Itse tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan.

Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten laissa sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa (13/2003) säädetään. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensiksi seuraavana arkipäivänä.

### **Valituskielto**

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain eikä hallintolainkäyttölain nojalla.

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti.

### **Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle**

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Markkinaoikeus

Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki

puh. 029 564 3300

fax 029 564 3314

markkinaoikeus@oikeus.fi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## Oikaisuvaatimus

§101

### Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

#### Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon, ei lueta määräaikaan.

#### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- muutoksenhakijan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset muutoksenhakijalle voidaan toimittaa.

Jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä, kirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Asiamiehen, ellei tämä ole asianajaja tai julkinen oikeusavustaja, on liitettävä oikaisuvaatimuskirjelmään valtakirja.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset oikaisuvaatimuksen tekijälle voidaan toimittaa.

Oikaisuvaatimuksen tekijän, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava oikaisuvaatimuskirjelmä. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

#### Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava Tuusulan kunnalle virka-aikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä käyttäen alla olevia yhteystietoja:

Tuusulan kunta, tekninen lautakunta

osoite: Kotorannankuja 10, PL 60, 04301 Tuusula

sähköposti: kirjaamo@tuusula.fi

puh. vaihde: 09 87 181

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa myös henkilökohtaisesti tai asiamiehen välityksellä Tuusulan kunnan asiakaspalvelupisteeseen os. Autoasemankatu 2, 04300 Tuusula. Avoinna ma-to klo 8.00-15.00 ja pe klo 8.00-12.00.